



PROJET DE REQUALIFICATION de l'église Saint-Norbert

Un nouveau centre multifonctionnel
au cœur de Val-Morin

Val-Morin franchit une étape majeure dans la transformation de l'église Saint-Norbert en centre multifonctionnel. Ce projet structurant permettra à la fois de préserver un bâtiment patrimonial emblématique et de répondre à des besoins concrets en matière de vie communautaire, de loisirs, de culture et de mesures d'urgence.

LE PROJET EN CHIFFRES

5,3 M\$

Coût total du projet

PLUS DE 3,6 M\$

En subventions

2 963 100 \$

Accordés dans le cadre
du programme PRACIM

2020

Acquisition de l'église par
la Municipalité

2026

Lancement de la phase 2



Val-Morin

À L'ÉTAT PUR
tout simplement



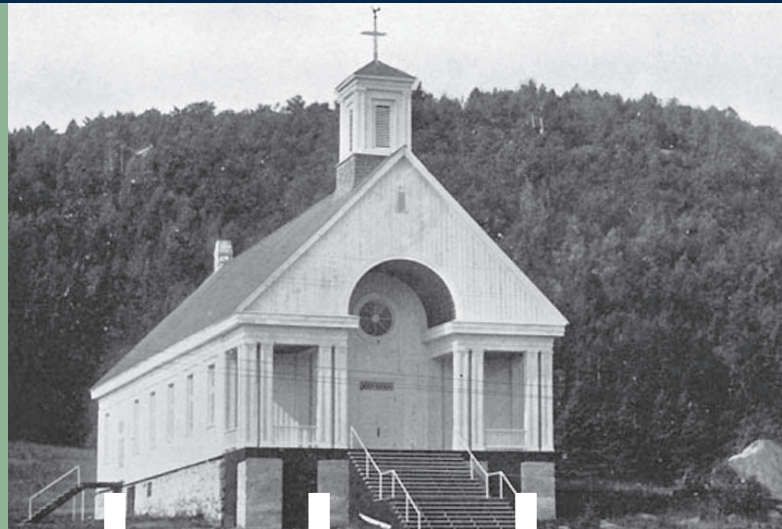
OBJECTIFS DU PROJET

Un lieu pensé pour
la communauté

- Offrir un espace de rassemblement accessible, chaleureux et polyvalent;
- Répondre aux besoins des familles, des aînés et des organismes;
- Bonifier l'offre en loisirs, en culture et en activités intergénérationnelles;
- Renforcer la vitalité du noyau villageois;
- Prévoir un lieu adéquat pour l'accueil des sinistrés lors de mesures d'urgence;
- Préserver et mettre en valeur un bâtiment patrimonial significatif.

HISTORIQUE EN BREF

Une vision portée
depuis plusieurs années



2014-2015

Des consultations citoyennes font ressortir le besoin d'un lieu vivant, rassembleur et multifonctionnel.

2021

Le carnet de santé du bâtiment confirme la nécessité d'importants travaux de réhabilitation.

**Novembre
2022**

Adoption d'un règlement de citation patrimoniale pour protéger les caractéristiques de l'église.

15 juin 2020

La Municipalité acquiert l'église Saint-Norbert afin d'en assurer la préservation et d'envisager une nouvelle vocation.

2022

La phase 1 est complétée. Des consultations publiques confirment l'appui de la population à un projet multifonctionnel.

2023-2026

Étude de faisabilité, recherche de financement et préparation du lancement de la phase 2.

PHASE 1

Déjà complétée

Des travaux essentiels pour
préserver le bâtiment

Travaux réalisés

- Consolidation de la structure
- Restauration complète de la toiture
- Décontamination des lieux

Coût de la phase 1 :

907 661 \$

Principales aides obtenues

- 50 000 \$ – FRR, volet 4
- 15 000 \$ – FRR, volet 2
- 380 802 \$ – Fonds canadien de revitalisation des communautés



PHASE 2

Amorce juillet 2026

Transformation en centre multifonctionnel

Coût estimé de 4,4 M\$

Principaux travaux

- Mise aux normes du bâtiment;
- Réaménagement intérieur complet;
- Création d'une vaste cuisine collective;
- Aménagement d'une salle multifonctionnelle;
- Création d'une aire d'accueil;
- Aménagement d'une salle de réunion sur la mezzanine;
- Ajout de sanitaires et de douches;
- Restauration des fenêtres;
- Remplacement du revêtement extérieur par du bois.

Le futur centre permettra des usages concrets pour la population

- La tenue d'activités, de rencontres et d'événements communautaires;
- Une offre bonifiée en loisirs et en culture;
- Des espaces adaptés pour les organismes du milieu;
- Une cuisine collective pour ateliers et repas communautaires;
- L'accueil de citoyens en cas de pannes majeures, inondations ou autres situations d'urgence.



FINANCEMENT DU PROJET

Un appui gouvernemental majeur

Coût total des 2 phases :

5,3 M\$

Subventions reçues :

Plus de 3,6 M\$

Détail des aides financières

- 50 000 \$ – FRR, volet 4
- 15 000 \$ – FRR, volet 2
- 380 802 \$ – Fonds canadien de revitalisation des communautés
- 235 000 \$ – Programme d'ententes en patrimoine, ministère de la Culture et des Communications
- 2 963 100 \$ – PRACIM, ministère des Affaires municipales et de l'Habitation

UN PROJET STRUCTURANT POUR VAL-MORIN

- Un bâtiment patrimonial sauvegardé et mis en valeur;
- Un nouveau lieu de vie au cœur du village;
- Un espace au service des citoyens, des organismes et des générations futures;
- Un investissement durable pour la communauté.



À L'ÉTAT PUR
tout simplement