

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES ET DOCUMENTS À FOURNIR AVEC LE FORMULAIRE

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL

- 1. Plans de construction signé et scellé par un technologue ou un architecte membre de leur ordre professionnel. (2 copies)**
- 2. Un plan projet d'implantation préparé et signé par un arpenteur-géomètre** et lorsque la pente du terrain naturel à aménager est supérieure à 10%, un certificat d'implantation préparé également par un arpenteur-géomètre. (2 copies)
- 3. Le paiement des frais.**
Résidentiel : 200\$ + 50\$ par logement additionnel.
Autres : 300\$ pour les 100 premiers mètres carrés + 5\$ pour chaque 10m² additionnel.
- 4. Un certificat de localisation doit être déposé à la municipalité dès que les murs sont érigés. (Article 3.2.2 du règlement sur les permis et certificats numéro 451.)**

Si votre projet se situe sur un sommet de montagne ou dans une zone C1- * ou P2-4, votre projet sera soumis à un plan d'implantation et d'intégration architectural. Voir les règlements numéros 390 ou 424 et amendements.

Veillez prendre note que ce document n'a aucune portée légale.

Pour l'intégralité de la réglementation en vigueur, veuillez consulter notre site internet.

https://www.val-morin.ca/reglementation_formulaires/reglementation_urbanisme.php

Aucun permis ne sera délivré avant l'obtention préalable de tous les documents et renseignements requis aux fins d'analyse de votre demande.

PROPRIÉTAIRE		
Nom, Prénom (et / ou nom de l'entreprise)		
Adresse	Ville	Code postal
Courriel	No tél.	No cell.
REQUÉRANT (si différent du propriétaire)		
Si le requérant n'est pas le propriétaire de l'immeuble, vous devez compléter la section procuration		
Nom, Prénom (et / ou nom de l'entreprise)		
Adresse	Ville	Code postal
Courriel	No tél.	No cell.
EMPLACEMENT DES TRAVAUX		
Adresse ou numéro du lot		
Présence d'un lac, d'un cours d'eau, d'un ruisseau, d'un milieu humide, etc. Oui NON		
TYPE DE TRAVAUX		
	Résidentiel	Commercial Autre
Description des travaux		
Coût des travaux	Date du début des travaux	Date prévue pour la fin des travaux
ENTREPRENEUR / COCHER SI AUTO-CONSTRUCTION		
Nom de l'entrepreneur ou de l'entreprise		
Adresse	Ville	Code postal
Courriel	No tél.	No RBQ
ENGAGEMENT ET SIGNATURE		
<p>Je, _____ (lettres moulées), reconnais avoir pris connaissance des dispositions applicables à la demande mentionnée ci-haut et adresse en conséquence au fonctionnaire désigné, la présente demande. Je m'engage à respecter les lois et règlements en vigueur. Je m'engage à construire ou aménager selon les plans tels qu'ils ont été déposés ou avec corrections, s'il y a lieu, déterminées par l'autorité compétente.</p> <p>En foi de quoi j'ai signé ce _____ Signataire : _____</p>		
PROCURATION		
<p>Je, propriétaire-soussigné, autorise _____ à signer en mon nom tout permis ou certificat d'autorisation délivré par la municipalité de Val-Morin pour ma propriété située au _____</p> <p>Signé le : _____ Signataire : _____</p>		